**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2024 №48

с. Лосево

О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 36:20:3300004:607

В соответствии с п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 24.12.2010 № 45 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Лосевского сельского поселения», администрация Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области:

1.1. Организовать электронный аукцион по продаже земельного участка площадью 925 кв.м, кадастровый номер 36:20:3300004:607, местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, с. Лосево, ул. Буденного, 28, земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Обеспечить опубликование извещения о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

2. На основании отчета об оценке от 24.07.2024 года № 3929/07/24, выполненного ООО Консалтинговая компания «Воронеж-Кадастр», установить начальную цену продажи земельного участка – 210 900 (двести десять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

3. Установить величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены электронного аукциона.

4. Установить требования о внесении задатка для участия в электронном аукционе в размере 10% (сто процентов) от начальной цены электронного аукциона.

5. Установить срок отказа от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения электронного аукциона.

6. Администрации Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, по результатам торгов в электронной форме, заключить договор купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Лосевского сельского поселения

Павловского муниципального района

Воронежской области О. И. Шапочанская